Posl. br. O – 1232/2026-8
UPP/OS –O-168/2026-8

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Đurđica Pozaić
Zlatar, Zagrebačka 15 a

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Javni bilježnik Đurđica Pozaić iz Zlatara, Zagrebačka 15 a, kao povjerenik Općinskog suda u Zlataru, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19) i Rješenja Općinskog suda u Zlataru O – 1232/2026-3 od 28. kolovoza 2026. godine u ostavinskom predmetu iza pokojne Pintek Marije iz Kuzminca, Kuzminec 40, nakon dovršene ostavinske rasprave dana 30. rujna 2026. godine

r i j e š i o je

Iza pok. PINTEK MARIJE, kćeri Janka, rođene Pavlek-Galic, iz Kuzminca, Kuzminec 40, rođene 31. ožujka 1935. godine, a umrle 11. kolovoza 2026. godine, OIB: 09717021306, umrle bez oporuke, Hrvatice, državljanke Republike Hrvatske.

I. **Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu sačinjavaju:**

A) NEKRETNINE

- **upisane u zk. ul. broj 133 k.o. Veternica,** kao suvlasništvo ostaviteljice u ¼ dijela pod B-6, a koje se sastoje od:

čkbr.2191	sjenokoša Za gorom u oseku	površine	1198 čhv

- **upisane u kat. posj. list broj 811 k.o. Mihovljan,** kao vanknjižno vlasništvo ostaviteljice, a koje se sastoje od:

d.čkbr.99/14	oranica Smrečje	površine	1054 m^2

- **upisane u kat. posj. list broj 2072 k.o. Veternica,** kao vanknjižno vlasništvo ostaviteljice, a koje se sastoje od:

čkbr.280/2	kuća i dvorište Doma	površine	349 m^2
d.čkbr.280/3	kuća i dvorište Doma	površine	360 m^2
čkbr.281	kuća Zgrada	površine	83 m^2
d.čkbr.283/4	šuma	površine	622 m^2
čkbr.551/2	livada Potoki	površine	320 m^2
čkbr.552/2	livada Potoki	površine	1910 m^2
d.čkbr.648/2	oranica	površine	554 m^2
čkbr.985/2	livada Stražnjak	površine	421 m^2
čkbr.985/5	pašnjak Stražnjak	površine	61 m^2
čkbr.986	pašnjak Stražnjak	površine	165 m^2
d.čkbr.987/6	pašnjak Stražnjak	površine	72 m^2

čkbr.990/2	Stražnjak	površine	1989 m^2
	šuma	*površine*	*996 m^2*
	pašnjak	*površine*	*993 m^2*
d.čkbr.2213	oranica Osek	površine	1106 m^2
d.čkbr.2214	oranica Osek	površine	270 m^2

- **upisane u kat. posj. list broj 443 k.o. Veternica,** kao vanknjižno vlasništvo ostaviteljice, a koje se sastoje od:

d.čkbr.267/3	oranica Brijeg	površine	2474 m^2
čkbr.278/1	kuća i dvorište Doma	površine	212 m^2
d.čkbr.507	oranica Divjakovo	površine	1072 m^2
d.čkbr.508	oranica Divjakovo	površine	1277 m^2
d.čkbr.509	oranica Divjakovo	površine	781 m^2

B) POKRETNINE

- **potraživanja** s osnova neisplaćene mirovine i zaostataka mirovine te ostale naknade i dodaci kod HZMO-a Zagreb, Tvrtkova 5, u točno neutvrđenom iznosu
- **novčana sredstva** na tekućem računu Zagrebačke banke, broj računa: HR2423600003255428675, u točno neutvrđenom iznosu

C) PRAVA

- **pravo korištenja grobnog mjesta** na mjesnom groblju u Mihovljanu, i to:
  Groblje: Mihovljan, polje br.4 GROBNO MJESTO:115 (2,4 m^2)
  Groblje: Mihovljan, polje br.5 GROBNO MJESTO: 2 (6,2 m^2)

II. **Njezinim se nasljednikom na temelju Zakona, ustupa i prihvata proglašava:**
MILAN PINTEK, sin ostaviteljice, iz Kuzminca, Mihovljan, Kuzminec 40, OIB: 85808436706, kojem pripada **cjelokupna ostavinska imovina** ostaviteljice.

III. **Zemljišnoknjižni odjel Zlatar Općinskog suda u Zlataru** izvršit će po pravomoćnosti ovog rješenja uknjižbu i sređenje prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja za korist nasljednika iz točke II. izreke ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

1. U provedenom ostavinskom postupku iza pokojne Pintak Marije umrle bez oporuke, utvrđeni su zakonski nasljednici I. nasljednog reda: Pintek Mladen i Pintek Milan, sinovi ostaviteljice, Zenko Ruža, Vlainić Ankica, Prevolnik Snježana, kćeri ostaviteljice.

2. Sin ostaviteljice, Pintek Mladen prihvatio je nasljedstvo temeljem Zakona, time da je svoj nasljedni dio ustupio bratu, Pintek Milanu, sinu ostaviteljice.

3. Kćeri ostaviteljice, Zenko Ruža, Vlainić Ankica, Prevolnik Snježana prihvatile su nasljedstvo temeljem Zakona, time da su svoje nasljedne dijelove ustupile bratu, Pintek Milanu, sinu ostaviteljice.

4. Sin ostaviteljice, Pintek Milan, prihvatio je nasljedstvo temeljem Zakona.

5. Slijedom svega navedenoga odlučeno je na način kako je opisano u točki II. izreke ovog rješenja.

6. Ostavinska imovina ostaviteljice utvrđena je pod točkom I. izreke ovog rješenja.

U Zlataru, 30. rujna 2026. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Đurđica Pozaić, v.r.
Za točnost otpravka- ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA - ZLATAR - ĐURĐICA POZAIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

(kao nepotrebna ispuštena obzirom da su se nasljednici odrekli prava na prigovor na prednje rješenje).

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
dana 30. rujna 2026. godine

Zlatar, 30. rujna 2026. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Đurđica Pozaić

REPUBLIKA HRVATSKA - ZLATAR - ĐURĐICA POZAIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

DNA:

1. Mladen Pintek, Zagreb, Grad Zagreb, Palinovečka ulica 19 H
2. Milan Pintek, Kuzminec, Mihovljan, Kuzminec 40
3. Ruža Zenko, Adamovec, Grad Zagreb, Zenki 9
4. Ankica Vlainić, Sesvete, Grad Zagreb, Ulica Vicka Gecana 11 A
5. Snježana Prevolnik, Sesvete, Grad Zagreb, Rebro 31 B
6. Zemljišnoknjižni odjel Zlatar Općinskog suda u Zlataru
7. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zlatar
8. Porezna uprava Ispostava Zlatar
9. Općina Mihovljan
10. HZMO, Zagrebačka banka, po nasljedniku